

WILHELMINAKADE

569

ROTTERDAM

**at home**  
MAKELAARDIJ



WORD ELKE DAG  
WAKKER MET EEN  
UITZICHT WAAR  
MENSEN DE HELE  
WERELD VOOR REIZEN

Soort woning:

**Appartement**

Woonoppervlakte:

**127 m<sup>2</sup>**

Inhoud:

**432 m<sup>3</sup>**

Kamers:

**3**

Slaapkamers:

**2**

Bouwjaar:

**2013**

Ligging:

Aan water, in centrum

Onderhoud

Goed tot uitstekend

Parkeergelegenheid:

parkeerkelder

Energie label:

A



# Welkom!

Woon boven de skyline.

Deze exclusieve driekamerwoning is gelegen in De Rotterdam, de iconische verticale stad op de Wilhelminapier – een van de meest gewilde en levendige locaties van Nederland.

In het gebouw ontmoet comfort gemak. Een toegewijde fulltime servicemanager, 24/7 camerabeveiliging en een eigen bewoners portaal zorgen voor een naadloze woonervaring – van pakketbezorging tot het reserveren van gastenkamers.

Bij binnenkomst in het appartement wordt u verwelkomd door een ruime en lichte hal die alle kamers met elkaar verbindt.

De open woonkamer is het ware pronkstuk: licht, ruimte en een adembenemend panorama over de skyline van Rotterdam.

Vanuit uw woonkamer kijken kamerhoge ramen uit op de Erasmusbrug en de Maas.







DE OPEN WOONKAMER IS HET WARE  
PRONKSTUK: LICHT, RUIMTE EN EEN  
ADEMBENEMEND PANORAMA OVER DE  
SKYLINE VAN ROTTERDAM.



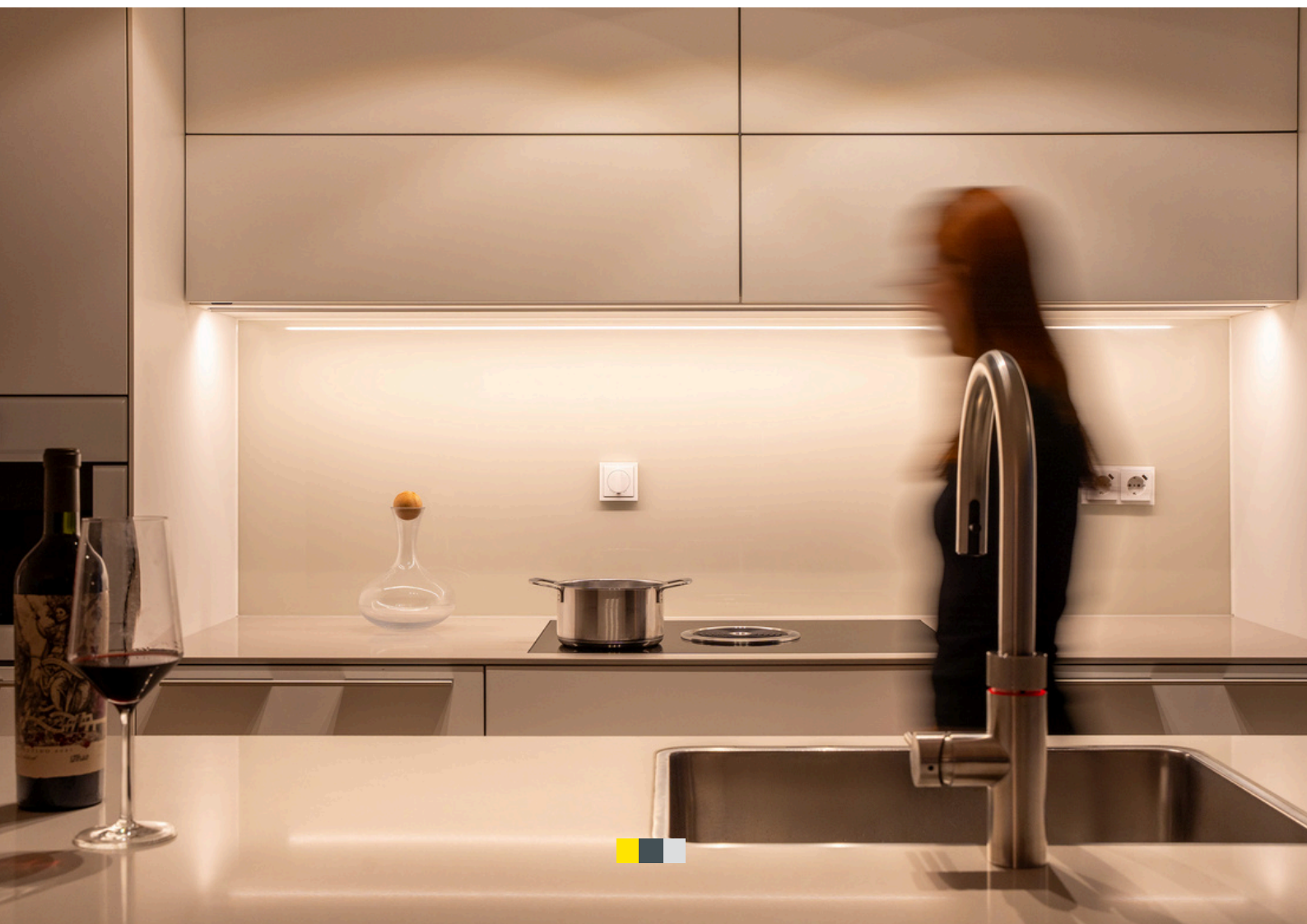


# De keuken

---

Een hoogwaardige keuken met een luxe kookeiland en hoogwaardige inbouwapparatuur maakt zowel het dagelijkse koken als het organiseren van diners moeiteloos en elegant. De ruime indeling en het doordachte ontwerp zorgen voor optimaal gebruiksgemak, terwijl de zorgvuldig gekozen materialen en afwerkingen een verfijnde en moderne uitstraling creëren. Dankzij de combinatie van functionaliteit en esthetische kwaliteit wordt de keuken een centrale plek in huis waar comfort, stijl en culinaire inspiratie samenkomen, ideaal voor zowel ontspannen momenten als gastvrije bijeenkomsten.









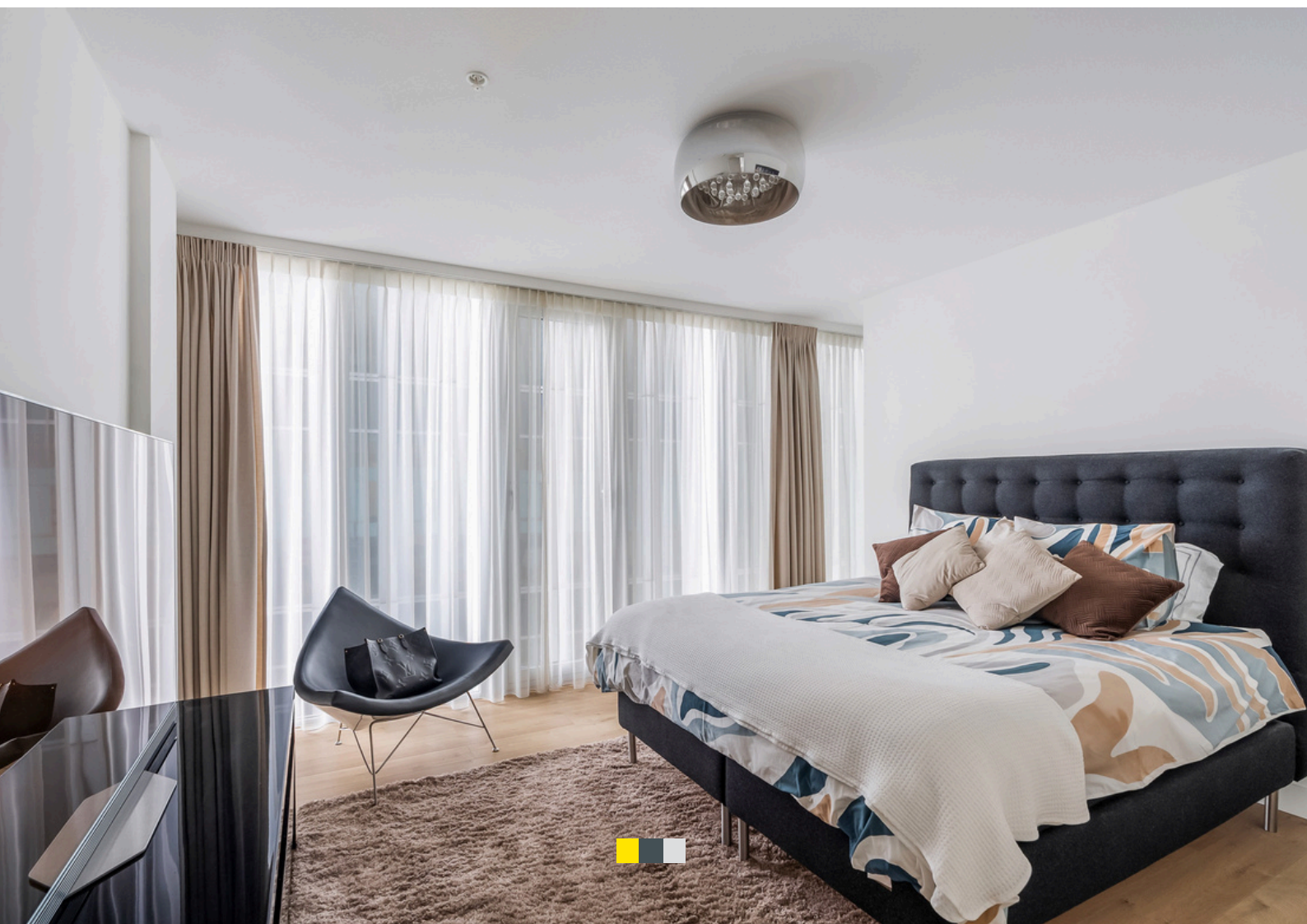
# Slaapkamers en badkamer

---

De woning beschikt over twee goed ontworpen slaapkamers, waaronder een royale master suite met een eigen inloopkast en een veelzijdige tweede kamer die perfect kan dienen als gastensuite, thuishkantoor of creatieve ruimte.

De badkamer is hoogwaardig afgewerkt en voorzien van een ruime inloopdouche, een stijlvol ligbad, dubbele wastafels en een tweede toilet.

Een apart gastentoilet en een interne berging/wasruimte zorgen voor extra functionaliteit en comfort.











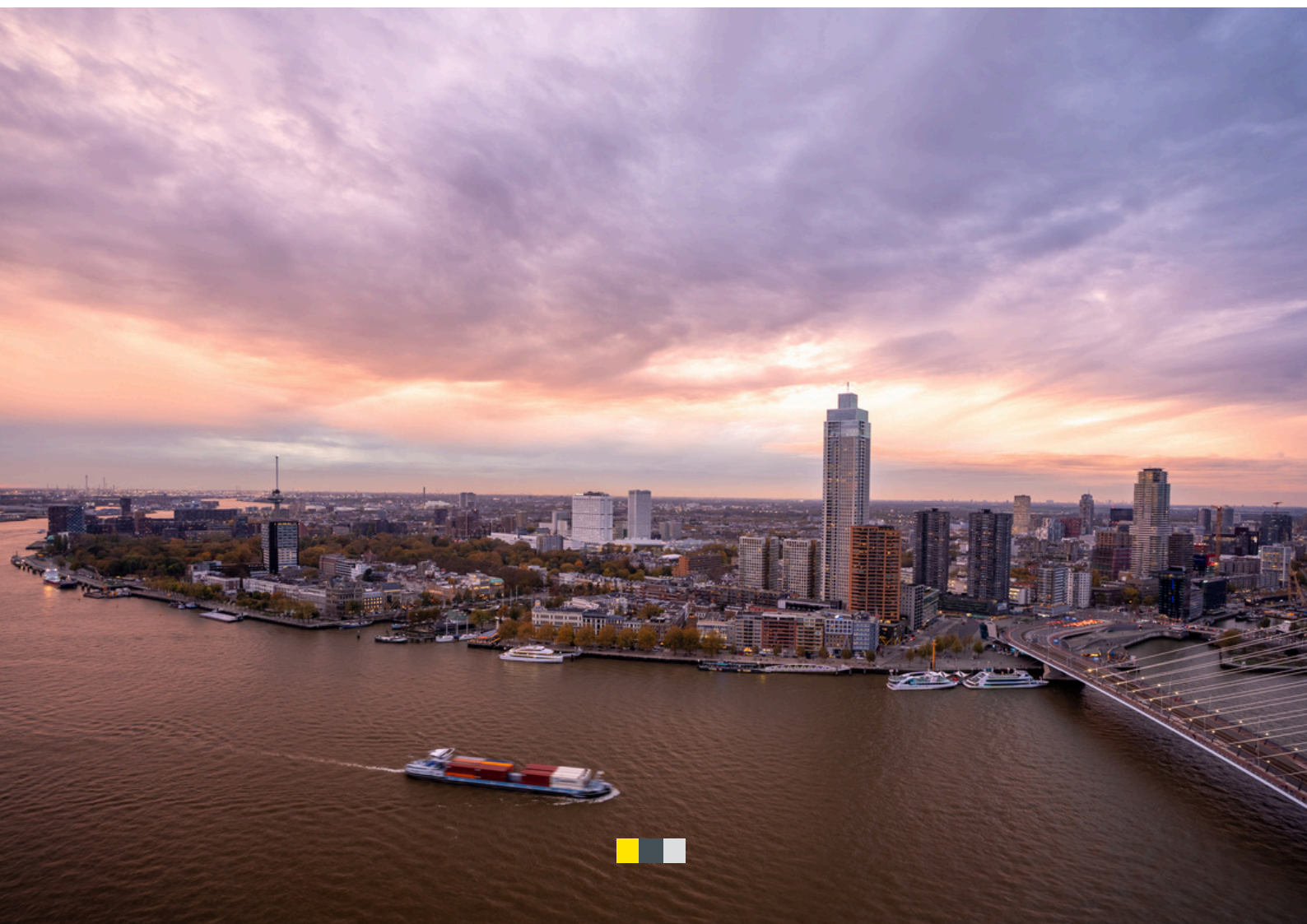
# Waanzinnig uitzicht

---

Word elke dag wakker met een uitzicht waar mensen de hele wereld voor reizen.

Vanuit uw woonkamer kijken kamerhoge ramen uit op de Erasmusbrug, de Maas en de steeds veranderende choreografie van schepen die de haven in- en uitvaren. Het is een uitzicht dat nooit verveelt – dag en nacht.

Stap naar buiten en u wordt omringd door restaurants van wereldklasse, boetiekcafés, cultuur en de energie van de waterkant. Het stadscentrum ligt op een steenworp afstand en is gemakkelijk te bereiken met de metro, tram of de beroemde Rotterdamse watertaxi.













Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.  
 Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



# Kadastrale kaart



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

- Vastgestelde kadastrale grens
- Voorlopige kadastrale grens
- Administratieve kadastrale grens
- Bebouwing

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 20 oktober 2025  
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente Rotterdam  
Sectie P  
Perceel 2496

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.  
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele  
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster



# Lijst van zaken

## Lijst van zaken

Vastgoed  
Ned.

### Persoonlijke gegevens

Adres te verkopen woning:

Wilhelminakade 569, 3072 AP Rotterdam

Datum:

11-11-2025

Voor de onderstaande zaken -ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn- geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven. De lijst is bedoeld om duidelijkheid te scheppen om discussies achteraf te voorkomen.

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v.t.
<b>Woning</b>				
<i>Interieur</i>				
Verlichting, te weten:				
- Inbouwspots/dimmers	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Losse (hang)lampen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:				
- Gordijnrails	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Gordijnen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Overgordijnen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Vitrages	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Rolgordijnen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Lamellen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Jaloezieën	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- (Losse) horren/rolhorren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vloerdecoratie, te weten:				
- Vloerbedekking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Parketvloer	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Houten vloer(delen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Laminaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Plavuizen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Allesbrander	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Houtkachel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Gas)kachels	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Designradiator(en)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Radiatorafwerking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Overige, te weten:				
- Spiegelwanden	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Schilderij ophangstelsysteem	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Keuken</i>				
Keukenblok (met bovenkasten)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
- Kookplaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Magnetron	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



# Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v.t.
– Oven	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
– Combi-oven/combimagnetron	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
– Koelkast	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
– Vriezer	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
– Vaatwasser	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
– Quooker	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
– Koffiezetapparaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Keukenaccessoires, te weten:				
– Winery	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Sanitair/sauna</i>				
Toilet met de volgende toebehoren:				
– Toilet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
– Toilethouder	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
– Toiletborstel(houder)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Badkamer met de volgende toebehoren:				
– Ligbad	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
– Douche (cabine/scherf)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
– Wastafel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
– Wastafelmeubel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
– Planchet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
– Toilet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
– Toilethouder	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
– Toiletborstel(houder)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Exterieur/Installaties/Veiligheid/Energiebesparing</i>				
Kluis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Voordeur)bel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alarminstallatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rookmelders	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Klok)thermostaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Warmwatervoorziening, te weten:				
– CV-installatie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Screens	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Telefoonaansluiting/internet aansluiting	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Tuin</i>				
<i>Inrichting</i>				
Beplanting	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Bebouwing</i>				
Tuinhuis/buitenberging	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



# Volledige woning informatie

Woon boven de skyline.

Deze exclusieve driekamerwoning is gelegen in De Rotterdam, de iconische verticale stad op de Wilhelminapier – een van de meest gewilde en levendige locaties van Nederland.

In het gebouw ontmoet comfort gemak. Een toegewijde fulltime servicemanager, 24/7 camerabeveiliging en een eigen bewoners portaal zorgen voor een naadloze woonervaring – van pakketbezorging tot het reserveren van gastenkamers.

## Indeling

Bij binnenkomst in het appartement wordt u verwelkomd door een ruime en lichte hal die alle kamers met elkaar verbindt.

De open woonkamer is het ware pronkstuk: licht, ruimte en een adembenemend panorama over de skyline van Rotterdam. Een hoogwaardige keuken met een luxe kookeiland en hoogwaardige inbouwapparatuur maakt zowel dagelijks koken als dineren moeiteloos en elegant.

## Slaapkamers en badkamer

De woning beschikt over twee goed ontworpen slaapkamers, waaronder een royale master suite met een eigen inloopkast en een veelzijdige tweede kamer die perfect kan dienen als gastensuite, thuishkantoor of creatieve ruimte.

De badkamer is hoogwaardig afgewerkt en voorzien van een ruime inloopdouche, een stijlvol ligbad, dubbele wastafels en een tweede toilet.

Een apart gastentoilet en een interne berging/wasruimte zorgen voor extra functionaliteit en comfort.

## Waanzzinnig uitzicht

Word elke dag wakker met een uitzicht waar mensen de hele wereld voor reizen.

Vanuit uw woonkamer kijken kamerhoge ramen uit op de Erasmusbrug, de Maas en de steeds veranderende choreografie van schepen die de haven in- en uitvaren. Het is een uitzicht dat nooit verveelt – dag en nacht.

Stap naar buiten en u wordt omringd door restaurants van wereldklasse, boetiekcafés, cultuur en de energie van de waterkant. Het stadscentrum ligt op een steenworp afstand en is gemakkelijk te bereiken met de metro, tram of de beroemde Rotterdamse watertaxi.



## Bijzonderheden

- Externe berging op de 34e verdieping
- Algemene fietsenstalling op de 1e verdieping
- Gastenverblijven op de 25e verdieping
- Vloerverwarming en -koeling
- Zonwerend, hoogrendement isolatieglas
- Parkeerplek te huur in de onderliggende Q-Park garage (€ 271,42 per maand)
- Maandelijks VVE bijdrage van: €395,-



# Extra informatie.

## Bezichtiging

Onze makelaars geven u graag een rondleiding in de woning waar u interesse in heeft. Deze afspraak kunt u maken door te reageren op de desbetreffende woning via Funda of door te bellen/ mailen naar ons kantoor (0180-556117 of [info@athome-makelaardij.nl](mailto:info@athome-makelaardij.nl)). Wij vernemen graag hoe u de bezichtiging heeft ervaren en wat u van de woning vindt. Ook als de woning niet helemaal aan uw woonwensen voldoet, vernemen wij dit graag. Zo kunnen wij de verkoper hiervan op de hoogte stellen en verder zoeken naar de geschikte koper

## Onderhoud

De staat van onderhoud en beoordeling van de bouwkundige staat geldt op basis van visuele waarnemingen, gerelateerd aan de ouderdom van het object. Een uitgebreide bouwkundige opname valt nadrukkelijk buiten het kader van deze brochure. Dit behoort eventueel tot de onderzoeksplicht van de kandidaat-koper(s). Koper heeft de mogelijkheid, in samenspraak met de verkoper, om voor eigen rekening een bouwkundige keuring te (laten) verrichten dan wel andere adviseurs te raadplegen teneinde een goed inzicht te verkrijgen over de staat van onderhoud.

## Aansprakelijkheid

Het bovenstaande behelst slechts een globale omschrijving van een object. De informatie berust deels op door derden aan onze kantoren verstrekte gegevens. Met de meeste zorg hebben wij deze informatie verwerkt doch kunnen ten aanzien van de juistheid van deze gegevens geen aansprakelijkheid aanvaarden. Aan deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend.

## Bedenktime

De koper die een natuurlijke persoon is en niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf heeft bedenktijd om de koopovereenkomst te ontbinden. De bedenktijd duurt drie dagen en begint om 00.00 uur op de dag die volgt op de dag dat de tussen partijen opgemaakte akte (in kopie) aan de koper ter hand wordt gesteld. Deze objectinformatie beoogt geen uitputtende lijst te geven met betrekking tot mogelijk aanwezige gebreken in de woning.

De informatie die is vermeld, is verkregen van de eigenaar/verkoper en uit eigen waarnemingen ter plaatse en heeft als bedoeling om de koper zo goed mogelijk te informeren en tegelijk te voldoen aan de op de verkoper rustende mededelingsplicht.

## Onderzoeksplicht koper + mededelingsplicht

Op grond van het Burgerlijk Wetboek heeft de verkoper van een woning een mededelingsplicht en de koper van een woning een onderzoeksplicht. Dit houdt in dat de koper zelf verantwoordelijk is voor de beoordeling of de woning de eigenschappen zal bezitten om te voldoen voor het gebruik dat hij van de woning zal willen maken. Het verdient dan ook aanbeveling om een ter zake (bouwkundig) deskundige in te schakelen.

## Gunning

Verkoper behoudt zich uitdrukkelijk het recht voor het object te gunnen aan de gegadigde van zijn en/of haar keuze. Een overeenkomst komt tot stand, indien overeenstemming is bereikt over de koopsom, oplevering, bijkomende voorwaarden, roerende zaken en de koopovereenkomst is ondertekend.



# Extra informatie.

## Bod uitbrengen

Heeft u een woning op het oog welke uw interesse heeft gewekt en wilt u overgaan tot het uitbrengen van een bod? Er zijn een aantal zaken van belang:

1. De ontbindende voorwaarden (onder voorbehoud van financiering, bouwtechnische keuring en/of NHG)
2. De overdrachtsdatum (wanneer u de woning wilt betrekken)
3. U kunt uw bod uitbrengen via Move.nl of mail naar [info@athome-makelaardij.nl](mailto:info@athome-makelaardij.nl)

## Notaris keuze

Mocht uw bod geaccepteerd worden door de verkopers ontstaat er een mondelinge overeenkomst. Neem in deze periode de tijd om na te denken over de notaris keuze. Bij de notaris zal het transport van de woning plaatsvinden.

## Biedverloop

Het biedverloop bij onderhandelingen over onroerende zaken kent diverse bijzonderheden die u het best vooraf met de makelaar kunt bespreken.

## Disclaimer

Deze brochure is door ons kantoor met de meeste zorg samengesteld aan de hand van de door de verkoper aan ons ter hand gestelde gegevens en tekeningen. Derhalve kunnen wij geen garanties verstrekken, noch kunnen wij op enigerlei wijze eventuele aansprakelijkheid voor deze gegevens aanvaarden. De meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.



# At Home Makelaardij

At Home Makelaardij is een dynamische onderneming met een jarenlange en brede ervaring op de onroerend goed markt.

Met deze specifieke kennis kunnen wij u uitstekend van dienst zijn. Onze expertise ligt op vele vlakken die met onroerend goed te maken hebben, zoals bijvoorbeeld de verkoop van woningen, de aankoop van woningen en de taxaties van woningen.

Ook voor de toekomst hebben wij veel ambitie om door te groeien. De kracht van onze onderneming bestaat uit de actieve en persoonlijke begeleiding van onze opdrachtgevers, korte communicatielijnen en kennis van zaken.

Kortom: met At Home Makelaardij haalt u een betrouwbare partner in huis die uw belangen met de meeste zorg zal behartigen.



# Ons team.

Vragen over deze woning of hulp nodig bij het vinden van jouw droomhuis? Ons team staat voor u klaar met persoonlijk advies passend bij jouw situatie.

At Home Makelaardij DRH



**René van Nierop**

Makelaar

0180 556 117

[Rene@athome-makelaardij.nl](mailto:Rene@athome-makelaardij.nl)



**Wessel Peters**

Register makelaar / Taxateur

0180 556 117

[Wessel@athome-makelaardij.nl](mailto:Wessel@athome-makelaardij.nl)



**Djamella Wagemakers**

Makelaar

085 0044 277

[Djamella@athome-makelaardij.nl](mailto:Djamella@athome-makelaardij.nl)



**Marjolijn Niemeijer**

Assistent Makelaar

0180 556 117

[Marjolijn@athome-makelaardij.nl](mailto:Marjolijn@athome-makelaardij.nl)



**Kim van Hees**

Binnendienst medewerkster

0180 556 117

[Kim@athome-makelaardij.nl](mailto:Kim@athome-makelaardij.nl)



**Annelies de Winter-Keur**

Binnendienst medewerkster

085 0044 277

[Annelies@athome-makelaardij.nl](mailto:Annelies@athome-makelaardij.nl)



**Bridget Blom**

Marketing medewerkster

0180 556 117

[Bridget@athome-makelaardij.nl](mailto:Bridget@athome-makelaardij.nl)



**Britney de Vos**

Binnendienst medewerkster

0180 556 117

[Britney@athome-makelaardij.nl](mailto:Britney@athome-makelaardij.nl)



**Nikita Maru**

Marketing medewerkster

085 0044 277

[Nikita@athome-makelaardij.nl](mailto:Nikita@athome-makelaardij.nl)



PORSCHE

# De Porsche 911.

EVERLASTING LOVE.



Brandstofverbruik gecombineerd (modelreeks): 11,0 – 10,4 CO<sub>2</sub>-emmissies gecombineerd (model range): 249 – 236



A high-angle photograph of a modern Porsche dealership showroom. The floor is made of large, dark grey rectangular tiles. Several Porsche cars are displayed: a dark grey Panamera on the left, a white Cayenne on the right, and a dark green Cayenne in the center foreground. A large, abstract painting of a person in a dynamic pose is mounted on the wall in the background. To the right, there is a reception area with a wooden table and some plants. The overall atmosphere is clean and sophisticated.

# PORSCHE

Net zoals jouw dromen uniek zijn,  
is jouw droomauto dat ook.

KOM LANGS IN ONZE SHOWROOM.

**Porsche Centrum Rotterdam**

Schuttevaerweg 116

3044 BB Rotterdam

088 - 911 9 911

[www.porschecentrumrotterdam.nl](http://www.porschecentrumrotterdam.nl)

2025  
FRENCH RIVIERA  
BY OGÉR



AMSTERDAM DEN HAAG ROTTERDAM ANTWERPEN OGÉR.COM



An aerial photograph of a city skyline at dusk. The sky is filled with soft, purple and pink clouds. A tall, modern skyscraper with a glass facade and a blue-tinted top section stands out prominently in the center. Below it, several other high-rise buildings are visible, some with lights on. In the foreground, a body of water reflects the city lights, with a few boats docked at a pier. The overall atmosphere is serene and urban.

*Gewoon goed geregeld*

AT HOME MAKELAARDIJ



AT HOME  
MAKELAARDIJ.  
GEWOON  
GOED GEREgeld.

